



ALLEMEN

- Bearbeitungspfeiler
- Kote neu
- Kote bestehend
- Höhenlinie neu
- Kote Rohdecke Tiefgarage (gem. Architekt)
- Aufbühne ab Rohdecke Tiefgarage
- Gefälle
- Auftragsfläche Zügelwagen

BELÄGE

- Asphalt behärbbar**
AC 22 N, 8cm
Kiesgemisch 0/45, 40cm
- Asphalt behärbbar**
AC 8 N, 3cm
Kiesgemisch 0/45, 30cm
- Asphalt behärbbar über UG**
Gesamtaufbau über Rohdecke 30-45cm
AC 8 N, 3cm
AC 22 N, 8cm
Kiesgemisch 0/45, 8cm
Kiesgemisch 0/45, 25cm
- Asphalt Instandstellen**
AC 8 N, 3cm
AC 22 N, 8cm
auf best. Fundament oder
Kiesgemisch 0/45, 40cm
- Polygonaufbau Formwird**
selbst gelagert, säubern, neu versetzen
aus Gries, L=130-150cm B=40-120cm
Farbe grau, Oberfläche bruchtau,
Platten gestossen, seitlich auslaufend,
Kanten nicht geschritten
Fugen mit Brechschotter 0/4
Plattenstärke 4-5cm
Splitt 4/8, 4cm
Kiesgemisch 0/45, 25cm
- Polygonaufbau Formwird über UG**
Gesamtaufbau über Rohdecke 30-45cm
selbst gelagert, säubern, neu versetzen
aus Gries, L=130-150cm B=40-120cm,
Farbe grau, Oberfläche bruchtau,
Platten gestossen, seitlich auslaufend,
Kanten nicht geschritten (Gussbeton
Kanten unter Laubengang geschritten)
Fugen mit Brechschotter 0/4
Plattenstärke 4-5cm
Splitt 4/8, 4cm
Kiesgemisch 0/45, 24-25cm
Aufüllung mit Kiesgemisch 0/45, 0-5cm
Erlaubnis 5006, 0,6cm
Erlaubnis, ca. 2cm
- Polygonaufbau als Schutzplatten**
selbst gelagert, säubern, neu versetzen
aus Gries, L=130-150cm B=40-120cm,
Farbe grau, Oberfläche bruchtau, seitlich
auslaufend, Kanten nicht geschritten
Plattenstärke, 4-5cm
Splitt 4/8, 4cm
- Traufstreifen**
Nagelbrett entlang Fassade
Breite 20cm
Schotter 10/32, 10cm
Vor Wand gereinigt, nicht geschüttet
Sonderung durch
Unternehmer für Anschluß SS
- Traufstreifen mit Thyssen und Sedumprossen**
Breite 20cm
Betonsohle 0/16, 15cm
Rundlies 10/32, 10cm
Vor Wand gereinigt, nicht geschüttet
Pflanzung gemäss Pflanzenliste & Pflanzplan
- Spritzschicht in Chausseierichtung entlang Fassade**
Splitt 4/8, 3cm
Splitt 8/16, 3cm
Splitt 8/16, 3cm
Schotter 10/32, 10cm
Aufbau konform zur Gewährleistung
Verankerung Oberflächenniveau
- Fallschutz Heckschicht (Zerfröherung)**
Holzschicht 5-30 mm, 40cm
Zerfröherung auf Gründung als Fallschutz
Filtervlies L04 25/30 oder glw.
Kiesgemisch 0/45, 10cm

RANDABSCHLÜSSE

- Stellplatte bestehend
- Stellplatte mit Wasserstein bestehend
- schilf gelagerte Stellplatte mit Wasserstein
säubern und wiederbauen. Ist vor Ort zu prüfen und vor Einbau mit dem TBA Aarau und der Bauleitung abzusprechen! Auf ganzer Länge versetzt in Beton CEM 200kg/m³, gem. Stadt Aarau Norm 401.101
- Bundstein bestehend
- Bundstein neu
Schalstein Typ 12 oder Pflasterstein 11/13, Typ und Masse analog Bestand. Ist vor Ort zu prüfen und vor Einbau mit dem TBA Aarau und der Bauleitung abzusprechen! Auf ganzer Länge versetzt in Beton CEM 200kg/m³, gem. Stadt Aarau Norm 401.101
- Bundstein zweireihig neu
Schalstein Typ 12 oder Pflasterstein 11/13, Typ und Masse analog Bestand. Ist vor Ort zu prüfen und vor Einbau mit dem TBA Aarau und der Bauleitung abzusprechen! Auf ganzer Länge versetzt in Beton CEM 200kg/m³, gem. Stadt Aarau Norm 401.101

- Stellplatte SH 8/25 neu**
Typ analog Bestand. Ist vor Ort zu prüfen und vor Einbau mit dem TBA Aarau und der Bauleitung abzusprechen! Auf ganzer Länge versetzt in Beton CEM 200kg/m³, gem. Stadt Aarau Norm 401.101
- Stahlbahn behagelnd**
Flachstahl, roh, unbehandelt,
B: 8mm Höhe: 200mm, mit Schrauber 120mm
Auf ganzer Länge in versetzt in
in Beton CEM 200kg/m³
- Stahlbahn mit Anschlag (Parkplätze Nord)**
Anschlag gemäss Detail
Flachstahl, roh, unbehandelt,
B: 8mm Höhe: 300mm, mit Schrauber 120mm

AUSSTATTUNG

- Mantelleuchte bestehend**
- Pollerleuchte neu**
gem. Detail 2076-A15
- Vehelplüch neu**
gem. Detail 2076-A10
- Absperrepoler neu**
gem. Detail 2076-A12
- Bodenleuchte für bestehende Stuhl**
gem. Detail 2076-A17
- Stuhl neu inkl. Bodenleuchte**
gem. Detail 2076-A17
- best. Wäscherhaken einbinden**
Fliesen U-Profil demontieren und neu versetzen
in Betonfundament 0/4, 30cm, L=90cm
verfüllt mit Beton CEM 200kg/m³
inkl. Einleiten der Wäscheleinen und neu
befestigen
- Heckbank neu Holz**
gem. Detail 2076-A13
- Quader aus Holz**
L=100-150cm, Farbe grau,
aus Eiche abtrotzt gestrichelt
und geölt, zum Aufstellen auf Schutzplatte
Auf ganzer Länge versetzt in Beton
CEM 200kg/m³
- Markierung Parkplatz**
Breite=12cm, 2-Komponenten Klebputz,
Farbe mit Beschichtung/Baumwolle abwaschbar

ENTWÄSSERUNG / ELEKTRO

- Schlammwanne neu**
Betonrohr gem. Angaben Situationsplan
mit Einlaufschlauch bzw. geschlossenen
Deckel Einbau, Auflauf und Nutzlinie
gem. Situationsplan, OK Deckel = OK
Termin
- Schächte bestehend/ausbau**
Dimensionierung und Ausführung basisset
- Schlauchschacht Einbau**
Betonrohr 0,30, mit geschlossenen
Gussdeckel, H=100cm, Boden offen,
versetzen auf Sickerpackung 10/32,
Deckel 25cm, seitlich einleiten mit
Drainbrun 8/11 CEM 200kg/m³
Drehleitung Leerrohre nur schwenksicht
Einbau Leerrohre gem. Plan Elektroplaner
- WAS Schmutzwasserleitung neu**
Leerrohre DN 100 liefern und verlegen,
Grabarbeiten und Verfüllung inkl.
Leerrohre verlegen, Grössen gem. Situationsplan
Rohre verlegen, Grössen gem. Situationsplan
Einbau basisset

- schilf gelagerte Bundsteine 2-reihig**
säubern und wiederbauen. Ist vor Ort zu prüfen und vor Einbau mit dem TBA Aarau und der Bauleitung abzusprechen! Auf ganzer Länge versetzt in Beton CEM 200kg/m³, gem. Stadt Aarau Norm 401.101
- Einfassung Füllhöhe neu**
gem. Detail 2076-A16

REVISION

REVISION	DATUM	BEMERKUNGEN	GEZ.
A	12.02.2024	Gemeinschaftsraum Fassadenanschluss, Standort Nestschaukel neu, Anpassung Grünflächen, Parkplätze, Traufstreifen bei TG-Zufahrt	JG
B	15.04.2024	Anpassung Höhen Bereich Unterflurcontainer	JG

HINWEISE

Die angegebenen Verklebungen dienen der Information. Vor Baubeginn sind die Leihungsaktsunterlagen bei allen Werken und Gewerken (Elektrik/Wasser/Decke/Calceol etc.) durch die Unternehmung einzuholen. Der Unternehmung erfolgt ausdrücklich, dass er sich über sämtliche Verklebungen vor der Ausführung seiner Arbeiten orientiert hat. Die genaue Lage und Höhe ist durch den Bauleiter festzulegen. Schäden an bestehenden Verklebungen gehen vollständig zu Lasten des Auftraggebers.

Sämtliche Masse und Koten sind vom Unterbau auf der Baustelle zu kontrollieren. Unklarheiten sind vor Ausführung mit der Bauleitung zu klären. Massgebend sind die Anweisungen der Bauleitung vor Ort.

Alle Aufbauten/Ausführungen auf unterbauten Flächen gemäss gültiger Nutzungsvereinbarung und örtlicher Bauleitung (auch Liegeplätzen während Bauphase)

Die Pflanzenqualität gemäss Auslieferung/Pflanzplan muss vor dem Verteilen vom Landschaftsarchitekten abgenommen werden. Das Aussehen der Pflanzen ist vorrangig mit ihm abzustimmen.

2076 ABAU AARAU
Situation Beläge Ausstattung Teil 1 - Bereich Nord

Projektphase	Masstab	Gezeichnet	Datum
AUSFÜHRUNG	1:100	JG	14.12.2023
Plannummer	Format	Projektleiter	Revidiert
2076-A03.1	168x99cm	JG	15.04.2024