

Protokoll Restversammlung ausserordentliche Generalversammlung vom 29. September 2021

| | |
|----------------------------|--|
| Sitzung | Restversammlung, ausserordentliche Generalversammlung Allgemeine Wohnbaugenossenschaft Aarau und Umgebung |
| Datum | 29. September 2021 |
| Ort | Aarenaustrasse 31, 5000 Aarau, Gemeinschaftsraum |
| Protokoll | Benjamin Keller |
| Teilnehmer/Teilnehmerinnen | Markus Achermann (Genossenschafter) Bruno Alberti (Präsident) Judith Frei (Vizepräsidentin) Benjamin Keller (Aktuar) Daniela Keller (Geschäftsführerin) Lukas Nadig (Vorstand) Martin Wehri (Vorstand) |

Der Vorstand hat aufgrund der aktuellen Situation sowie auf Grundlage von Art. 27 Covid-19-Verordnung 3 vom 19. Juni 2020 beschlossen, eine schriftliche ausserordentliche Generalversammlung durchzuführen.

Die Stimmzettel mit Stimmrechtsausweisen konnten bis zum Mittwoch, 29. September 2021 12:00 Uhr eingereicht werden.

Als Stimmzähler amten Markus Achermann, Bruno Alberti, Judith Frei, Benjamin Keller, Daniela Keller, Lukas Nadig und Martin Wehri.

Traktandum

1. Genehmigung des Baukredit Ersatzneubau Telli

Restversammlung ausserordentliche Generalversammlung

Der Präsident eröffnet die Restversammlung um 18:00 Uhr.

Geschäftsführerin Daniela Keller erklärt den Ablauf der Auszählung und die Aufgaben der einzelnen Posten.

Der Präsident stellt fest:

- Die Durchführung einer schriftlichen Abstimmung wurde auf der Grundlage von Art. 27 der Covid-19-Verordnung 3 vom Vorstand am 19. August 2021 beschlossen.
- Der Versand der Einladung für die schriftliche Abstimmung der Traktanden ist mit Datum vom 30. August 2021 fristgerecht erfolgt.
- Die Informationsunterlagen zur ausserordentlichen Generalversammlung wurden mit den Abstimmungsunterlagen postalisch allen Genossenschafterinnen und Genossenschaftern zugestellt. Die Informationen waren zudem auf der Webseite der Genossenschaft aufgeschaltet. Ebenfalls auf der Webseite publiziert war die Einladung zur schriftlichen ausserordentlichen Generalversammlung mit der Traktandenliste. Sämtliche Unterlagen zur schriftlichen ausserordentlichen Generalversammlung wurden in der Geschäftsstelle zur Einsicht aufgelegt.
- Die Genossenschafterinnen und Genossenschafte wurden somit ordnungs- und fristgerecht über die schriftliche Durchführung sowie die Abstimmungsgegenstände informiert.
- Zur heutigen ausserordentlichen Generalversammlung ist gemäss den statutarischen und gesetzlichen Bestimmungen folglich ordnungsgemäss eingeladen worden.

- Die Mitglieder hatten die Möglichkeit, sich an den Informationsanlässen vom 2.9.2021, 3.9.2021, 4.9.2021 und 24.9.2021 über das Projekt zu informieren und Fragen zu stellen.
- Die schriftlichen Stimmabgaben wurden bis zum 29. September 2021 12:00 Uhr auf der Geschäftsstelle entgegengenommen.
- Die Auszählung der Abstimmungsunterlagen fand am 29. September 18:00 bis 19:00 Uhr im Gemeinschaftsraum Aarenau statt. Anwesend waren Markus Achermann, Bruno Alberti, Judith Frei, Benjamin Keller, Daniela Keller, Lukas Nadig und Martin Wehrli.
- Das Abstimmungsergebnis wird dem Präsidenten zuhänden der heute stattfindenden Restversammlung schriftlich übergeben.

Gegen diese Feststellungen des Präsidenten wird kein Widerspruch erhoben.

Das Abstimmungsergebnis präsentiert sich wie folgt:

Es gingen insgesamt 167 Wahl- und Abstimmungscouverts termingerecht ein. 2 Mitglieder legten den Abstimmungsunterlagen den Stimmrechtsausweis nicht bei. Dies resultiert in 165 gültigen eingereichten Abstimmungsunterlagen.

Traktandum 1: Genehmigung Baukredit Ersatzneubau Telli

Antrag 1

Der Vorstand beantragt an der Generalversammlung vom 29. September 2021, dem Baukredit von Fr. 18'291'000.00 für den Ersatzneubau zuzustimmen.

Das Abstimmungsergebnis präsentiert sich wie folgt:

Es wurden 162 Stimmzettel für den Antrag 1 – Baukredit Ersatzneubau Siedlung "Telli" eingereicht. 3 Abstimmungscouverts wurden ohne Stimmzettel eingereicht. Diese gelten als Enthaltungen.

| | |
|-------------------|-----|
| Ja-Stimmen | 150 |
| Nein-Stimmen | 12 |
| Stimmenthaltung | 3 |
| Ungültige Stimmen | 0 |

Damit wird der Baukredit von Fr. 18'291'000.00 für den Ersatzneubau genehmigt.

Antrag 2

Der Vorstand beantragt an der Generalversammlung vom 29. September 2021, dem Baukredit von Fr. 380'000.00 für die Beheizung der Liegenschaft "Eversweg 2" über die neue Grundwasserwärmepumpe zuzustimmen.

Das Abstimmungsergebnis präsentiert sich wie folgt:

Es wurden 163 Stimmzettel für den Antrag 2 – Heizungseinbindung "Eversweg 2" eingereicht. 2 Abstimmungscouverts wurden ohne Stimmzettel eingereicht. Diese gelten als Enthaltungen.

| | |
|-------------------|-----|
| Ja-Stimmen | 157 |
| Nein-Stimmen | 6 |
| Stimmenthaltung | 2 |
| Ungültige Stimmen | 0 |

Damit wird der Baukredit von Fr. 380'000.00 für die Beheizung der Liegenschaft "Eversweg 2" über die neue Grundwasserwärmepumpe genehmigt.

Schluss der ausserordentlichen Generalversammlung: 19:30 Uhr

Der Präsident:



Bruno Alberti

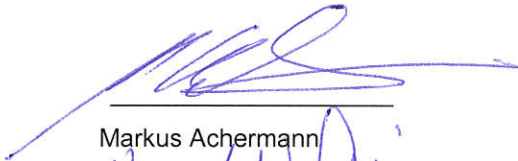
Der Protokollführer:



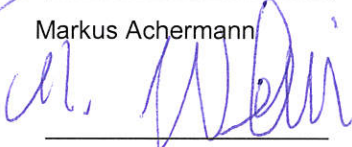
Benjamin Keller

Erklärung der Stimmzählenden


Ich kann bestätigen, dass die Abstimmungsergebnisse sowie die ungültigen Stimmen kontrolliert und wahrheitsgemäss protokolliert worden sind:



Markus Achermann



Martin Wehrli



Lukas Nadig



Judith Frei



Benjamin Keller



Daniela Keller



Bruno Alberti